



Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью Девелоперская компания "Железно"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

**610020, г.Киров, пр-д Динамовский, д.4**

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-004Жс-2018

от « 20 » февраля 2018г.

### I. Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

#### **Многоквартирный жилой дом № 18**

#### **в жилом комплексе "Метроград" в г.Кирове (18 этап строительства)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, Октябрьский р-н, г.Киров, ул.Краснополянская, д.9

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:002506:1354**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-247-2016, дата выдачи «25» ноября 2016г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация МО «Город Киров»

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	25023,37	25023,37
в том числе надземной части	куб. м	21034,1	21034,1
Общая площадь	кв. м	7075,64	7091,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	772,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	860,15	840,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4346,14	4370,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в доме	кв. м	-	1613,7

Количество этажей	шт.	6 (в т.ч. цокольный – 1)	6 (в т.ч. цокольный – 1)
в том числе подземных			
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	98/4346,14	98/4370,4
1-комнатные	шт./кв. м	46/1418,67	46/1424,7
2-комнатные	шт./кв. м	31/1635,76	31/1780,5
3-комнатные	шт./кв. м	21/1337,36	21/1165,2
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4544,44	4562,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение, ИТП, слаботочные сети	
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	ленточный железобетонный		
Материалы стен	кирпичная кладка, минеральная вата, вентилируемый фасад		
Материалы перекрытий	сборные ж/б пустотные плиты		
Материалы кровли	рулонная из битумных и битумно-полимерных материалов		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		C+	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м <sup>3</sup> *°C	0,215	0,215
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.01.2018. Кадастровый инженер – Сунцов Вячеслав Анатольевич, квалификационный аттестат – 43-14-124.

Заместитель главы  
Администрации города Кирова  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

Р.А.Морозов  
(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-004ж-2018 от 20.02.2018