



**Изменения в проектную декларацию.  
 Объект: Жилой комплекс “Ёлки-park” в г. Кирове  
 (1-я очередь строительства)  
 Многоквартирный жилой дом №3.**

31.07.2015

№/ №	<i>Информация о застройщике</i>	<i>Предыдущая редакция</i>	<i>Измененная редакция</i>
7.	Финансовый результат текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации.	По состоянию на 31 марта 2015г. Чистая прибыль – 39 694 тыс.руб. Кредиторская задолженность – 142 468 тыс.руб. Дебиторская задолженность – 131 503 тыс.руб.	По состоянию на 30 июня 2015г. Чистая прибыль – 30 961 тыс.руб. Кредиторская задолженность – 156 306 тыс.руб. Дебиторская задолженность – 108 956 тыс.руб.
13.	Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и	<p>Многоквартирный жилой дом №3:          Количество квартир – 90, в том числе:          однокомнатные – 63 шт.;          двухкомнатные – 27 шт.          Площади квартир:          однокомнатные - от 30.68 кв. м. до 36.96 кв. м.          двухкомнатные – от 51.83 кв. м. до 55.74 кв. м.          Общая площадь квартир многоквартирного жилого дома №3 – 3458.22 кв. м.</p> <p>Технические характеристики объекта долевого строительства:          Квартира.          Помещения выполняются без чистовой отделки,</p>	<p>Многоквартирный жилой дом №3:          Количество квартир – 90, в том числе:          однокомнатные – 63 шт.;          двухкомнатные – 27 шт.          Площади квартир:          однокомнатные - от 30.68 кв. м. до 36.96 кв. м.          двухкомнатные – от 51.83 кв. м. до 55.74 кв. м.          Общая площадь квартир многоквартирного жилого дома №3 – 3458.22 кв. м.</p> <p>Технические характеристики объекта долевого строительства:          Квартира.          Помещения выполняются без чистовой отделки,</p>

<p>(или) иного объекта недвижимости, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией.</p>	<p>высота потолков – не менее 2.6 м.  Ограждение лоджий – алюминиевые оконные конструкции.  Окна и двери лоджий – стеклопакеты с использованием пластиковых камерных профилей.  Межквартирные перегородки выполнены из газосиликатных блоков на цементно-песчаном растворе.  Межкомнатные перегородки выполнены из гипсоволокнистых листов, возможна замена на гипсовые пазогребневые блоки или газосиликатные блоки.  Перегородки сан. узлов выполнены из керамического кирпича на цементно – песчаном растворе, возможна замена на ГКЛВ.  Оштукатуривание, покраска и оклейка обоями стен не выполняется.  Потолок не зашпаклеван и не окрашен.  Установлены входные двери.  На полах выполнена стяжка из цементно-песчаного раствора, возможна замена на полы из ГКЛ по насыпному основанию.  Инженерное обеспечение помещений – см. п. 12.  При заключении договора долевого участия общая площадь помещений указывается ориентировочно и подлежит корректировке по факту, после изготовления кадастрового паспорта при вводе в эксплуатацию.</p>	<p>высота потолков – не менее 2.6 м.  Ограждение лоджий – алюминиевые оконные конструкции.  Окна и двери лоджий – стеклопакеты с использованием пластиковых камерных профилей.  Межквартирные перегородки выполнены из газосиликатных блоков на цементно-песчаном растворе.  Межкомнатные перегородки выполнены из гипсоволокнистых листов, возможна замена на гипсовые пазогребневые блоки или газосиликатные блоки.  Перегородки сан. узлов выполнены из керамического кирпича на цементно – песчаном растворе, возможна замена на ГКЛВ.  Оштукатуривание, покраска и оклейка обоями стен не выполняется.  Потолок не зашпаклеван и не окрашен.  Установлены входные двери.  На полах выполнена стяжка из цементно-песчаного раствора, возможна замена на полы из ГКЛ по насыпному основанию (кроме лоджий).  Инженерное обеспечение помещений – см. п. 12.  При заключении договора долевого участия общая площадь помещений указывается ориентировочно и подлежит корректировке по факту, после изготовления кадастрового паспорта при вводе в эксплуатацию.</p>
---	---	--

Генеральный директор



*Захаров Ю. А.*

Захаров Ю. А.