



**Изменения в проектную декларацию.
 Объект: Жилой комплекс “Елки-park” в г. Кирове
 (1-я очередь строительства)
 Многоквартирный жилой дом №2.**

31.07.2015

№/ №	<i>Информация о застройщике</i>	<i>Предыдущая редакция</i>	<i>Измененная редакция</i>
7.	Финансовый результат текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации.	По состоянию на 31 марта 2015г. Чистая прибыль – 39 694 тыс.руб. Кредиторская задолженность – 142 468 тыс.руб. Дебиторская задолженность – 131 503 тыс.руб.	По состоянию на 30 июня 2015г. Чистая прибыль – 30 961 тыс.руб. Кредиторская задолженность – 156 306 тыс.руб. Дебиторская задолженность – 108 956 тыс.руб.
13.	Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и	Многоквартирный жилой дом №2: Количество квартир – 90, в том числе: однокомнатные – 63 шт.; двухкомнатные – 27 шт. Площади квартир: однокомнатные - от 30.68 кв. м. до 36.96 кв. м. двухкомнатные – от 51.83 кв. м. до 55.74 кв. м. Общая площадь квартир многоквартирного жилого дома №2 – 3458.22 кв. м. Технические характеристики объекта долевого строительства: Квартира. Помещения выполняются без чистовой отделки,	Многоквартирный жилой дом №2: Количество квартир – 90, в том числе: однокомнатные – 63 шт.; двухкомнатные – 27 шт. Площади квартир: однокомнатные - от 30.68 кв. м. до 36.96 кв. м. двухкомнатные – от 51.83 кв. м. до 55.74 кв. м. Общая площадь квартир многоквартирного жилого дома №2 – 3458.22 кв. м. Технические характеристики объекта долевого строительства: Квартира. Помещения выполняются без чистовой отделки,

<p>(или) иного объекта недвижимости, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией.</p>	<p>высота потолков – не менее 2.6 м. Ограждение лоджий – алюминиевые оконные конструкции. Окна и двери лоджий – стеклопакеты с использованием пластиковых камерных профилей. Межквартирные перегородки выполнены из газосиликатных блоков на цементно-песчаном растворе. Межкомнатные перегородки выполнены из гипсоволокнистых листов, возможна замена на гипсовые пазогребневые блоки или газосиликатные блоки. Перегородки сан. узлов выполнены из керамического кирпича на цементно – песчаном растворе, возможна замена на ГКЛВ. Оштукатуривание, покраска и оклейка обоями стен не выполняется. Потолок не зашпаклеван и не окрашен. Установлены входные двери. На полах выполнена стяжка из цементно-песчаного раствора, возможна замена на полы из ГКЛ по насыпному основанию. Инженерное обеспечение помещений – см. п. 12. При заключении договора долевого участия общая площадь помещений указывается ориентировочно и подлежит корректировке по факту, после изготовления кадастрового паспорта при вводе в эксплуатацию.</p>	<p>высота потолков – не менее 2.6 м. Ограждение лоджий – алюминиевые оконные конструкции. Окна и двери лоджий – стеклопакеты с использованием пластиковых камерных профилей. Межквартирные перегородки выполнены из газосиликатных блоков на цементно-песчаном растворе. Межкомнатные перегородки выполнены из гипсоволокнистых листов, возможна замена на гипсовые пазогребневые блоки или газосиликатные блоки. Перегородки сан. узлов выполнены из керамического кирпича на цементно – песчаном растворе, возможна замена на ГКЛВ. Оштукатуривание, покраска и оклейка обоями стен не выполняется. Потолок не зашпаклеван и не окрашен. Установлены входные двери. На полах выполнена стяжка из цементно-песчаного раствора, возможна замена на полы из ГКЛ по насыпному основанию (кроме лоджий). Инженерное обеспечение помещений – см. п. 12. При заключении договора долевого участия общая площадь помещений указывается ориентировочно и подлежит корректировке по факту, после изготовления кадастрового паспорта при вводе в эксплуатацию.</p>
---	---	--

Генеральный директор



Захаров Ю. А.