

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Многоквартирный жилой дом №19 в жилом комплексе "Метроград" в г.Кирове (2 этап строительства) № 43-000140

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "ЖЕЛЕЗНО"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "ЖЕЛЕЗНО"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>610020</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Кировская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Проезд</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Динамовский</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>4;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>(8332) 76-20-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@zhcom.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.zhcom.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Захаров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>4345298272</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1114345004432</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2011</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединение строителей Кировской области</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>4345249684</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциации (союзы)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>243780000 р.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>234346000 р.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>277575000 р.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Кировская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский район</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Краснополянская</b>

	9.2.10	Дом: <b>7</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9597,62 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов (1% в течении 50 лет, антисейсмические мероприятия при строительстве не требуются)</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7573,85 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>280,37 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7854,22 м2</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Вятизисыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4345111559</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГеоПлан»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4329008466</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>«СтройПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4345449796</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0025-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрегиональный институт экспертизы»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.08.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>43-КВП-045-08-14-0026</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Акционерные общества</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Институт по изысканиям и проектированию объектов строительства и инфраструктуры "Кировводпроект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4346006300</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Метроград» в г. Кирове</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>43-RU43306000-182-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.07.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация муниципального образования "Город Киров"</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.07.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.08.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>43:40:002506_441_____</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>19904 кв. м</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезд организован с северной стороны и далее по проектированным дворовым проездам, предусмотрены тротуары с западной и восточной сторон здания</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>С восточной стороны здания предусмотрена автостоянка для постоянного и временного хранения автотранспорта (на 74 маш/мест) и 1 маш/мест для инвалидов</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусмотрены площадки с восточной стороны здания: для отдыха взрослых (стол со скамьями – 1 шт., урны – 2 шт., диваны – 4 шт.), площадки для игр детей (детский игровой комплекс – 1 шт., песочница – 1 шт., качели – 1 шт., игровая установка – 1 шт., урны – 2 шт., диваны – 2 шт.) и занятий физкультурой (гимнастический комплекс – 2 шт., лиана большая – 1 шт.), площадка для хозяйственных целей (стойки для сушки – 2 шт.)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для размещения контейнеров под мусор и отходы расположена на расстоянии более 20 м от здания с северо-западной стороны</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено озеленение территории кустарником, газоны засеваются семенами многолетних газонных трав по слою растительного грунта</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Пешеходные пути на участке, обеспечивающие беспрепятственное, безопасное и удобное передвижение МГН по участку к доступным входам в здание, предусматриваются с учетом их стыкования с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями. Предусматривается непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ МГН в здание. Пешеходные коммуникации пересекаются транспортными проездами. Исходя из этого, по обеим сторонам указанных переходов через проезжие части предусматривается установка бордюрных пандусов. Так же предусматривается установка бордюрных пандусов со стороны размещения площадок для постоянного хранения автомобилей жильцов. Уклон бордюрных пандусов, предназначенных для обеспечения съездов с тротуаров на транспортные проезды не превышает 1:12, а перепад высот в местах съезда составляет не более 0,015 м. Предусматривается разделение пешеходных и транспортных потоков на участке. Ширина пешеходных путей на участке принимается равной 2,0 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке предусматривается не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. Покрытие пешеходных дорожек предусматривается из твердых материалов, ровным, шероховатым, предотвращающим скольжение</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (технические условия №100/17 от 22.08.2017 выданные МУП «Кировсвет», срок действия до 22.08.2020)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Горэлектросеть»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345467450</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1032/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>365897 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Кировские коммунальные системы»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345230965</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>152</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1342670 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Кировские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345230965</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>152</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3868416 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управляющая компания «Азбука Быта»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345389770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04/2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные казенные учреждения</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Дирекция дорожного хозяйства города Кирова"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345288563</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3988</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Общество междугородней и международной связи «Ростелеком»</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Общество междугородней и международной связи «Ростелеком»</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Общество междугородней и международной связи «Ростелеком»</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Общество междугородней и международной связи «Ростелеком»</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Кировская Лифтовая Компания»</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4345422346</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>141</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>47</b>			
	15.1.3	В том числе машино-мест:			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>47</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
134	Жилое	1	4	63,55	3
135	Жилое	1	4	40,27	1
136	Жилое	1	4	58,7	3
137	Жилое	1	4	40,59	2
138	Жилое	1	4	69,86	4
139	Жилое	2	4	63,55	3
140	Жилое	2	4	40,27	1
141	Жилое	2	4	51,3	2
142	Жилое	2	4	58,7	3
143	Жилое	2	4	40,59	2
144	Жилое	2	4	69,86	4

145	Жилое	3	4	63,55	3
146	Жилое	3	4	40,27	1
147	Жилое	3	4	51,3	2
148	Жилое	3	4	58,7	3
149	Жилое	3	4	40,59	2
150	Жилое	3	4	69,86	4
151	Жилое	4	4	63,55	3
152	Жилое	4	4	40,27	1
153	Жилое	4	4	51,3	2
154	Жилое	4	4	58,7	3
155	Жилое	4	4	40,59	2
156	Жилое	4	4	69,86	4
157	Жилое	5	4	63,55	3
158	Жилое	5	4	40,27	1
159	Жилое	5	4	51,3	2
160	Жилое	5	4	58,7	3
161	Жилое	5	4	40,59	2
162	Жилое	5	4	69,86	4
163	Жилое	6	4	63,55	3
164	Жилое	6	4	40,27	1
165	Жилое	6	4	51,3	2
166	Жилое	6	4	58,7	3
167	Жилое	6	4	40,59	2
168	Жилое	6	4	69,86	4
169	Жилое	7	4	63,55	3
170	Жилое	7	4	40,27	1
171	Жилое	7	4	51,3	2
172	Жилое	7	4	58,7	3
173	Жилое	7	4	40,59	2
174	Жилое	7	4	69,86	4
175	Жилое	8	4	63,55	3
176	Жилое	8	4	40,27	1
177	Жилое	8	4	51,3	2
178	Жилое	8	4	58,7	3
179	Жилое	8	4	40,59	2
180	Жилое	8	4	69,86	4
181	Жилое	9	4	63,55	3
182	Жилое	9	4	40,27	1
183	Жилое	9	4	51,3	2
184	Жилое	9	4	58,7	3
185	Жилое	9	4	40,59	2
186	Жилое	9	4	69,86	4
187	Жилое	10	4	82,51	3
188	Жилое	10	4	40,27	1
189	Жилое	10	4	68,6	2
190	Жилое	10	4	65,32	3
191	Жилое	10	4	40,59	2
192	Жилое	10	4	69,86	4
193	Жилое	11	4	63,55	3
194	Жилое	11	4	40,27	1
195	Жилое	11	4	51,3	2
196	Жилое	11	4	58,7	3
197	Жилое	11	4	40,59	2
198	Жилое	11	4	69,86	4
199	Жилое	12	4	63,55	3
200	Жилое	12	4	40,27	1
201	Жилое	12	4	51,3	2
202	Жилое	12	4	58,7	3
203	Жилое	12	4	40,59	2
204	Жилое	12	4	69,86	4
205	Жилое	1	5	61,66	3
206	Жилое	1	5	39,35	2
207	Жилое	1	5	66,52	2
208	Жилое	2	5	61,66	3
209	Жилое	2	5	38,8	2
210	Жилое	2	5	39,35	2
211	Жилое	2	5	66,01	2
212	Жилое	3	5	61,66	3
213	Жилое	3	5	38,8	2
214	Жилое	3	5	39,35	2
215	Жилое	3	5	66,01	2

216	Жилое	4	5	61,66	3
217	Жилое	4	5	38,8	2
218	Жилое	4	5	39,35	2
219	Жилое	4	5	66,01	2
220	Жилое	5	5	63,21	3
221	Жилое	5	5	39,85	2
222	Жилое	5	5	40,37	2
223	Жилое	5	5	68,11	2
224	Жилое	6	5	63,21	3
225	Жилое	6	5	39,85	2
226	Жилое	6	5	40,37	2
227	Жилое	6	5	68,11	2
228	Жилое	7	5	63,21	3
229	Жилое	7	5	39,85	2
230	Жилое	7	5	40,37	2
231	Жилое	7	5	68,11	2
232	Жилое	8	5	63,21	3
233	Жилое	8	5	39,85	2
234	Жилое	8	5	40,37	2
235	Жилое	8	5	68,11	2
236	Жилое	9	5	63,21	3
237	Жилое	9	5	39,85	2
238	Жилое	9	5	40,37	2
239	Жилое	9	5	68,11	2
240	Жилое	1	6	79,8	3
241	Жилое	1	6	25,95	1
242	Жилое	1	6	61,65	3
243	Жилое	2	6	79,8	3
244	Жилое	2	6	25,95	1
245	Жилое	2	6	39,33	2
246	Жилое	2	6	61,65	3
247	Жилое	3	6	79,8	3
248	Жилое	3	6	25,95	1
249	Жилое	3	6	39,33	2
250	Жилое	3	6	61,65	3
251	Жилое	4	6	79,8	3
252	Жилое	4	6	25,95	1
253	Жилое	4	6	39,33	2
254	Жилое	4	6	61,65	3
255	Жилое	5	6	82,14	3
256	Жилое	5	6	26,65	1
257	Жилое	5	6	40,25	2
258	Жилое	5	6	63,11	3
259	Жилое	6	6	82,14	3
260	Жилое	6	6	26,65	1
261	Жилое	6	6	40,25	2
262	Жилое	6	6	63,11	3
263	Жилое	7	6	82,14	3
264	Жилое	7	6	26,65	1
265	Жилое	7	6	40,25	2
266	Жилое	7	6	63,11	3
267	Жилое	8	6	82,14	3
268	Жилое	8	6	26,65	1
269	Жилое	8	6	40,25	2
270	Жилое	8	6	63,11	3
271	Жилое	9	6	82,14	3
272	Жилое	9	6	26,65	1
273	Жилое	9	6	40,25	2
274	Жилое	9	6	63,11	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1
--	--------

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
001	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	6.53		
002	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	6.04		
003	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	6.73		
004	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	6.29		
005	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	6.29		
006	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	7.16		
007	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	5.27		
008	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	3.81		
009	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	6.46		

010	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	6.02		
011	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	3.78		
012	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	5.76		
013	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	6.04		
014	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	4.58		
015	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	6.80		
016	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	9.55		
018	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	6.36		
019	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	6.12		
020	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	5.09		
021	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	5.20		
022	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	5.17		
023	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	6.47		
024	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	6.04		
025	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	4	5.96		
004	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	5	6.78		
005	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	5	5.68		
006	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	5	5.68		
007	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	5	4.33		
008	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	5	4.88		
009	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	5	6.58		
010	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	5	6.58		
011	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	5	7.31		
001	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	6	6.85		
002	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	6	6.49		
003	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	6	6.49		
004	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	6	6.49		
005	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	6	6.17		
006	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	6	6.23		
007	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	6	6.63		
008	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	6	5.31		
009	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	6	5.37		
010	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	6	5.75		
011	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	6	6.74		
012	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	6	5.65		
013	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	6	5.65		
014	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	6	4.33		
015	Нежилое (кладовая)	Подвальный этаж	6	4.88		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничные клетки	Секция 4: подвальный этаж, 1-12 этажи	Места общего пользования	238.63
2	Коридоры	Секция 4: подвальный этаж, 1-12 этажи	Места общего пользования	470.51
3	Тамбуры	Секция 4: подвальный этаж, 1-12 этажи	Места общего пользования	135.96
4	Техподполье	Секция 4: подвальный этаж	Техническое	51.6
5	ПУИ	Секция 4: 1 этаж	Техническое	3.69
6	Вестибюль	Секция 4: 1 этаж	Места общего пользования	17.38
7	Колясочная	Секция 4: 1 этаж	Места общего пользования	16.51
8	Водомерный узел	Секция 5: подвальный этаж	Техническое	19.28
9	ИТП	Секция 5: подвальный этаж	Техническое	18.08
10	Электрощитовая	Секция 5: подвальный этаж	Техническое	8.42
11	Подвал	Секция 5: подвальный этаж	Техническое	42.33
12	Лестничные клетки	Секция 5: подвальный этаж, 1-9 этажи	Места общего пользования	107.14
13	Коридоры	Секция 5: подвальный этаж, 1-9 этажи	Места общего пользования	190.12
14	Тамбуры	Секция 5: 1 этаж	Места общего пользования	6.92
15	Колясочная	Секция 5: 1 этаж	Места общего пользования	16.59
16	ПУИ	Секция 5: 1 этаж	Техническое	4.2
17	Подвал	Секция 6: подвальный этаж	Техническое	42.15
18	Лестничные клетки	Секция 6: подвальный этаж, 1-9 этажи	Места общего пользования	107.14
19	Коридоры	Секция 6: подвальный этаж, 1-9 этажи	Места общего пользования	192.76
20	Тамбуры	Секция 6: 1 этаж	Места общего пользования	6.92
21	Колясочная	Секция 6: 1 этаж	Места общего пользования	16.84
22	ПУИ	Секция 6: 1 этаж	Техническое	4.44
23	Лифтовые шахты	Секция 4: подвальный этаж, 1-12 этажи	Техническое	7.09
24	Лифтовые шахты	Секция 5: подвальный этаж, 1-9 этажи	Техническое	4.37
25	Лифтовые шахты	Секция 6: подвальный этаж, 1-9 этажи	Техническое	4.37

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 4; секция 5; секция 6	Система отопления, состоящая из стояков, поэтажных коллекторов, обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, приборов учета тепловой энергии	Обеспечение теплоснабжения
2	Секция 4; секция 5; секция 6	Система электроснабжения, состоящая из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов	Обеспечение электроснабжения
3	Секция 4; секция 5; секция 6	Система холодного водоснабжения, состоящие из водомерного узла, стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, приборов учета	Обеспечение холодного водоснабжения
4	Секция 4; секция 5; секция 6	Система горячего водоснабжения, состоящие из стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, ИТП, магистральных трубопроводов, стояков ТЗ, Т4, приборов учета	Обеспечение горячего водоснабжения
5	Секция 4; секция 5; секция 6	Система водоотведения, состоящая из канализационных выпусков, фасонных частей, стояков, заглушек, вытяжных труб, водосточных воронок, прочисток, ответвлений	Обеспечение водоотведения
6	Секция 4; секция 5; секция 6	Лифты пассажирские	Подъем на этажи
7	Секция 4	Система противодымной вентиляции, состоящая из дымовых клапанов, шахт дымоудаления, крышных радиальных и приточных вентиляторов, воздухозаборных устройств, воздуховодов, воздушных клапанов	Обеспечение безопасности людей при пожаре
8	Секция 4	Системы АУПС (состоящие из ПКУ, приборов приемно-контрольных охранно-пожарных, блоков контрольно-пусковых, ЭДУ, шкафов контрольно-пусковых, РИП) и СОУЭ (состоящая из звуковых пожарных оповещателей, уличного светозвукового оповещателя)	Обеспечение безопасности людей при пожаре, оповещения людей о пожаре
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>272196962 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>43:40:002506_441_____</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000000 р.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.09.2018	172-2018-AP	Корректировка планировочных решений подвального этажа в секции №5 и секции №6

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E8117102FAB57A05

Владелец: **ООО ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ ЖЕЛЕЗНО, Захаров  
Юрий Анатольевич, г.Киров**

Действителен: с 26.01.2018 по 26.01.2019