

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Многоквартирный жилой дом №2 в жилом комплексе "ZNAK" г. Кирова (2 очередь строительства) № 43-000107

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "ЖЕЛЕЗНО"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "ЖЕЛЕЗНО"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>610020</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Кировская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Проезд</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Динамовский</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>4;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>(8332) 76-20-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@zhcom.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.zhcom.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Захаров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>4345298272</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1114345004432</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2011</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединение строителей Кировской области</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>4345249684</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциации (союзы)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>243 780 000 р.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>234 346 000 р.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>277 575 000 р.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части и исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства и ли организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Кировская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Киров</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Капитана Дорофеева</b>
	9.2.10	Дом: <b>3</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>5</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13437,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов (1% в течение 50 лет, антисейсмические мероприятия при строительстве не требуются)</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8645,9 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>980,79 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9626,69 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Вятизисыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4345111559</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Лаборатория 100"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4345095466</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СтройПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4345449796</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0051-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0255-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональный институт экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7719849195</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "ЗНАК"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>43-RU43306000-340-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация муниципального образования "Город Киров"</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16-2015</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.11.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.12.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>43:40:001030_ :178_____</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>9965</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрено устройство асфальтобетонного проезда и тротуаров из фигурной плитки</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено устройство авто парковок для постоянного и временного хранения автомобилей для жильцов дома, в том числе и машино-мест для инвалидов, расположенных с северной, западной и восточной сторон объекта. Планируемое количество 140 машино-мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусмотрены площадки для отдыха взрослых, для игр детей и занятий физкультурой, площадки для сушки вещей на внутри дворовой территории объекта</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрено устройство площадки для мусорных контейнеров с северной стороны объекта</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>После возведения объекта газоны засеиваются семенами многолетних газонных трав по слою растительного грунта толщиной 0,15 м.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к проектируемому зданию: ширина пешеходного пути не менее 2,0м; продольный уклон пути движения, по которому организован проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный уклон пути движения - в пределах 2%; высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью принята не более 0,015 м.; предусмотрены места для личного автотранспорта инвалидов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия выданы МУП "Кировсвет" №13/17 от 20.01.2017 г., срок действия 3 года.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управляющая компания "Азбука быта"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345389770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кировские коммунальные системы"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345230965</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7903678,53 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кировские коммунальные системы"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345230965</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2404321,29 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Горэлектросеть"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345467450</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>380/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2199683,28 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные казенные учреждения</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Дирекция дорожного хозяйства города Кирова"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345288563</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4056</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы" филиал в г. Киров</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы" филиал в г. Киров</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы" филиал в г. Киров</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы" филиал в г. Киров</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Лифт-Сервис"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4345453778</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>140</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>193</b>
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>193</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	64,92	3
2	Жилое	1	1	27,03	1
3	Жилое	1	1	37,53	2
4	Жилое	1	1	39,26	2
5	Жилое	2	1	64,92	3
6	Жилое	2	1	27,03	1
7	Жилое	2	1	37,53	2
8	Жилое	2	1	39,26	2
9	Жилое	3	1	64,92	3
10	Жилое	3	1	27,03	1
11	Жилое	3	1	37,53	2
12	Жилое	3	1	39,26	2
13	Жилое	4	1	64,92	3
14	Жилое	4	1	27,03	1
15	Жилое	4	1	37,53	2
16	Жилое	4	1	39,26	2
17	Жилое	1	2	56,98	2
18	Жилое	1	2	57,56	2
19	Жилое	1	2	46,58	2
20	Жилое	1	2	80,58	4
21	Жилое	2	2	56,98	2
22	Жилое	2	2	57,56	2
23	Жилое	2	2	46,58	2
24	Жилое	2	2	80,58	4
25	Жилое	3	2	56,98	2
26	Жилое	3	2	57,56	2
27	Жилое	3	2	46,58	2
28	Жилое	3	2	80,58	4
29	Жилое	4	2	56,98	2
30	Жилое	4	2	57,56	2
31	Жилое	4	2	46,58	2



32	Жилое	4	2	80,58	4
33	Жилое	5	2	56,98	2
34	Жилое	5	2	57,56	2
35	Жилое	5	2	46,58	2
36	Жилое	5	2	96,93	4
37	Жилое	1	3	70,91	3
38	Жилое	1	3	69,48	3
39	Жилое	1	3	71,53	3
40	Жилое	1	3	87,02	3
41	Жилое	2	3	84,31	3
42	Жилое	2	3	39,64	2
43	Жилое	2	3	70,91	3
44	Жилое	2	3	69,48	3
45	Жилое	2	3	71,53	3
46	Жилое	3	3	84,31	3
47	Жилое	3	3	39,64	2
48	Жилое	3	3	70,91	3
49	Жилое	3	3	69,48	3
50	Жилое	3	3	71,53	3
51	Жилое	4	3	84,31	3
52	Жилое	4	3	39,64	2
53	Жилое	4	3	70,91	3
54	Жилое	4	3	69,48	3
55	Жилое	4	3	71,53	3
56	Жилое	5	3	84,31	3
57	Жилое	5	3	39,64	2
58	Жилое	5	3	70,91	3
59	Жилое	5	3	69,48	3
60	Жилое	5	3	71,53	3
61	Жилое	6	3	94,96	3
62	Жилое	6	3	39,64	2
63	Жилое	6	3	82,08	3
64	Жилое	6	3	69,48	3
65	Жилое	6	3	71,53	3
66	Жилое	1	4	75,71	3
67	Жилое	1	4	79,71	3
68	Жилое	2	4	75,71	3
69	Жилое	2	4	30,88	1
70	Жилое	2	4	62,86	3
71	Жилое	3	4	75,71	3
72	Жилое	3	4	30,88	1
73	Жилое	3	4	62,86	3
74	Жилое	4	4	75,71	3
75	Жилое	4	4	30,88	1
76	Жилое	4	4	62,86	3
77	Жилое	5	4	75,71	3
78	Жилое	5	4	30,88	1
79	Жилое	5	4	62,86	3
80	Жилое	1	5	87,02	3
81	Жилое	1	5	71,53	3
82	Жилое	1	5	69,48	3
83	Жилое	1	5	70,91	3
84	Жилое	2	5	71,53	3
85	Жилое	2	5	69,48	3
86	Жилое	2	5	70,91	3
87	Жилое	2	5	39,64	2
88	Жилое	2	5	84,31	3
89	Жилое	3	5	71,53	3
90	Жилое	3	5	69,48	3
91	Жилое	3	5	70,91	3
92	Жилое	3	5	39,64	2
93	Жилое	3	5	84,31	3
94	Жилое	4	5	71,53	3
95	Жилое	4	5	69,48	3
96	Жилое	4	5	70,91	3
97	Жилое	4	5	39,64	2
98	Жилое	4	5	84,31	3
99	Жилое	5	5	71,53	3
100	Жилое	5	5	69,48	3
101	Жилое	5	5	70,91	3
102	Жилое	5	5	39,64	2
103	Жилое	5	5	84,31	3

104	Жилое	6	5	71,53	3
105	Жилое	6	5	69,48	3
106	Жилое	6	5	82,08	3
107	Жилое	6	5	39,64	2
108	Жилое	6	5	94,96	3
109	Жилое	1	6	80,58	4
110	Жилое	1	6	46,58	2
111	Жилое	1	6	57,56	2
112	Жилое	1	6	56,98	2
113	Жилое	2	6	80,58	4
114	Жилое	2	6	46,58	2
115	Жилое	2	6	57,56	2
116	Жилое	2	6	56,98	2
117	Жилое	3	6	80,58	4
118	Жилое	3	6	46,58	2
119	Жилое	3	6	57,56	2
120	Жилое	3	6	56,98	2
121	Жилое	4	6	80,58	4
122	Жилое	4	6	46,58	2
123	Жилое	4	6	57,56	2
124	Жилое	4	6	56,98	2
125	Жилое	5	6	96,93	4
126	Жилое	5	6	46,58	2
127	Жилое	5	6	57,56	2
128	Жилое	5	6	56,98	2
129	Жилое	1	7	80,01	4
130	Жилое	1	7	30,55	1
131	Жилое	1	7	61,39	3
132	Жилое	2	7	80,01	4
133	Жилое	2	7	30,55	1
134	Жилое	2	7	61,39	3
135	Жилое	3	7	80,01	4
136	Жилое	3	7	30,55	1
137	Жилое	3	7	61,39	3
138	Жилое	4	7	80,01	4
139	Жилое	4	7	30,55	1
140	Жилое	4	7	61,39	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
001	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	5,57		
002	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	5,52		
003	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	6,46		
004	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	2,66		
005	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	5,95		
006	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	2,91		
007	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	2,91		
008	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	2,66		
009	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	4,59		
010	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	4,65		
011	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	4,98		
012	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	5,03		
013	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	6,21		
014	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	6,1		
015	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	4,98		
016	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	4,98		
017	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	5,78		
018	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	3,96		
019	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	5,37		
020	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	5,13		
021	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	4,76		
022	Нежилое (кладовая)	Подвал	1	4,36		
023	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,64		
024	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	5,12		
025	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,87		
026	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,6		
027	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,35		
028	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	6,71		
029	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	5,78		
030	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	5,78		
031	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	6,71		

032	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,87		
033	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	3,41		
034	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,01		
035	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	3,41		
036	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,65		
037	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	6,71		
038	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,68		
039	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,68		
040	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,44		
041	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	3,42		
042	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,96		
043	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	5,38		
044	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,47		
045	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,47		
046	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,47		
047	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4		
048	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4		
049	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4		
050	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,6		
051	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,35		
052	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	3,8		
053	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,68		
054	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	4,68		
055	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	2,58		
056	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	3,18		
057	Нежилое (кладовая)	Подвал	2	2,58		
058	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	3,54		
059	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	6,72		
060	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	6,82		
061	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	6,15		
062	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	4,96		
063	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	4,96		
064	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	5,3		
065	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	5,3		
066	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	5,33		
067	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	4,66		
068	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	4,65		
069	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	7,1		
070	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	7,1		
071	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	3,43		
072	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	3,43		
073	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	6,51		
074	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	4,43		
075	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	3,1		
076	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	5,11		
077	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	5,1		
078	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	7		
079	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	7		
080	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	7		
081	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	7,2		
082	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	7,2		
083	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	6,67		
084	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	5,44		
085	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	5,11		
086	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	5,11		
087	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	8,07		
088	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	8,07		
089	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	9		
090	Нежилое (кладовая)	Подвал	3	6,46		
091	Нежилое (кладовая)	Подвал	4	4,05		
092	Нежилое (кладовая)	Подвал	4	4,05		
093	Нежилое (кладовая)	Подвал	4	4,05		
094	Нежилое (кладовая)	Подвал	4	4,47		
095	Нежилое (кладовая)	Подвал	4	4,47		
096	Нежилое (кладовая)	Подвал	4	7,95		
097	Нежилое (кладовая)	Подвал	4	5,5		
098	Нежилое (кладовая)	Подвал	4	5,5		
099	Нежилое (кладовая)	Подвал	4	4,25		
100	Нежилое (кладовая)	Подвал	4	5,39		
101	Нежилое (кладовая)	Подвал	4	5,31		
102	Нежилое (кладовая)	Подвал	4	5,31		
103	Нежилое (кладовая)	Подвал	4	5,31		

104	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	3,54		
105	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	6,72		
106	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	6,82		
107	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	6,15		
108	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	4,96		
109	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	4,96		
110	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	5,3		
111	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	5,3		
112	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	5,33		
113	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	4,66		
114	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	4,65		
115	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	7,1		
116	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	7,1		
117	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	3,43		
118	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	3,43		
119	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	6,51		
120	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	4,43		
121	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	3,1		
122	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	5,11		
123	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	5,1		
124	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	7		
125	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	7		
126	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	7		
127	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	7,2		
128	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	7,2		
129	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	6,67		
130	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	5,44		
131	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	5,11		
132	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	5,11		
133	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	8,07		
134	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	8,07		
135	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	9		
136	Нежилое (кладовая)	Подвал	5	6,46		
137	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	5,38		
138	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,96		
139	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	3,42		
140	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,47		
141	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,47		
142	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,47		
143	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4		
144	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4		
145	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4		
146	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,6		
147	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,35		
148	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	2,58		
149	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	3,18		
150	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	2,58		
151	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,68		
152	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,68		
153	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	3,8		
154	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,44		
155	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,68		
156	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,68		
157	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	6,71		
158	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,65		
159	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	3,41		
160	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,01		
161	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	3,41		
162	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,87		
163	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	6,71		
164	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	5,78		
165	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	5,78		
166	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	6,71		
167	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,87		
168	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	5,12		
169	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,64		
170	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,6		
171	Нежилое (кладовая)	Подвал	6	4,35		
172	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	5,57		
173	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	5,52		
174	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	6,46		
175	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	2,66		

176	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	4,36		
177	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	4,76		
178	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	5,13		
179	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	5,37		
180	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	3,96		
181	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	5,78		
182	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	4,98		
183	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	4,98		
184	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	6,1		
185	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	6,21		
186	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	5,03		
187	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	4,59		
188	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	4,65		
189	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	4,98		
190	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	2,66		
191	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	2,91		
192	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	2,91		
193	Нежилое (кладовая)	Подвал	7	5,95		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничные клетки	Секция №1: 1этаж - 4 этаж	Места общего пользования	57.25
2	Коридоры	Секция №1: подвал, 1 этаж - 4 этаж	Места общего пользования	103.64
3	Тамбур	Секция №1: 1 этаж	Места общего пользования	3.74
4	Техподполье	Секция №1: подвал	Техническое	11.57
5	Лестничные клетки	Секция №2: 1 этаж - 5 этаж	Места общего пользования	73.17
6	Коридоры	Секция №2: подвал, 1 этаж - 5 этаж	Места общего пользования	163.99
7	Тамбур	Секция №2: 1 этаж	Места общего пользования	3.07
8	Техподполье	Секция №2: подвал	Техническое	11.53
9	Лестничные клетки	Секция №3: 1 этаж - 6 секция	Места общего пользования	94.92
10	Коридоры	Секция №3: подвал, 1 этаж - 6 этаж	Места общего пользования	258.65
11	Тамбуры	Секция №3: 1 этаж	Места общего пользования	8.55
12	Колясочная	Секция №3: 1 этаж	Места общего пользования	10.79
13	КУИ	Секция №3: 1 этаж	Техническое	5.19
14	Техподполье	Секция №3: подвал	Техническое	36.84
15	Лестничные клетки	Секция №4: 1 этаж - 5 этаж	Места общего пользования	72.74
16	Коридоры	Секция №4: подвал, 1 этаж - 5 этаж	Места общего пользования	117.16
17	Тамбуры	Секция №4: 1 этаж	Места общего пользования	7.19
18	Техподполье	Секция №4: подвал	Техническое	12.36
19	ИТП	Секция №4: подвал	Техническое	14.46
20	Водомерный узел	Секция №4: подвал	Техническое	7.16
21	Насосная	Секция №4: подвал	Техническое	3.56
22	Электрощитовая	Секция №4: подвал	Техническое	7.6
23	Лестничные клетки	Секция №5: 1 этаж - 6 этаж	Места общего пользования	94.92
24	Коридоры	Секция №5: подвал, 1 этаж - 6 этаж	Места общего пользования	258.65
25	Тамбуры	Секция №5: 1 этаж	Места общего пользования	8.55
26	Техподполье	Секция №5: подвал	Техническое	36.84
27	Лестничные клетки	Секция №6: 1 этаж - 5 этаж	Места общего пользования	73.48
28	Коридоры	Секция №6: подвал, 1 этаж - 5 этаж	Места общего пользования	163.99
29	Тамбур	Секция №6: 1 этаж	Места общего пользования	2.78
30	Техподполье	Секция №6: подвал	Техническое	23.1
31	Лестничные клетки	Секция №7: 1 этаж - 4 этаж	Места общего пользования	56.94
32	Коридоры	Секция №7: подвал, 1 этаж - 4 этаж	Места общего пользования	93.04
33	Тамбур	Секция №7: 1 этаж	Места общего пользования	4.02
34	Техподполье	Секция №7: подвал	Техническое	23.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секции №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7	Система отопления, состоящая из стояков, поэтажных коллекторов, ответвлений от коллекторов до обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, приборов учета тепловой энергии	Обеспечение теплоснабжения
2	Секции №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7	Система электроснабжения, состоящая из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов	Обеспечение электроснабжения
3	Секции №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7	Система холодного водоснабжения, состоящие из водомерного узла, бустерной повысительной установки, стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, приборов учета	Обеспечение холодного водоснабжения
4	Секции №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7	Система горячего водоснабжения, состоящие из стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, магистральных трубопроводов, стояков Т3, Т4, приборов учета	Обеспечение горячего водоснабжения

5	Секции №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7	Система водоотведения, состоящая из канализационных выпусков, фасонных частей, стояков, заглушек, вытяжных труб, водосточных воронок, прочисток, ответвлений	Обеспечение водоотведения
6	Секции №3, №5	Лифты пассажирские	Подъем на этажи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>341150000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>43:40:001030_:178_____</b>
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1	О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	