

**Изменения в проектную декларацию.**  
**Объект: Комплекс жилых домов «Метроград» в г. Кирове (5-я очередь строительства)**  
**Многokвартирный жилой дом №15**

21.04.2016

№/ №	<i>Информация о застройщике</i>	<i>Предыдущая редакция</i>	<i>Измененная редакция</i>
21.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору.	<p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика с момента государственной регистрации договора, у участников долевого строительства считается находящимся в залоге земельный участок с кадастровым номером 43:40:002506:444, принадлежащий ООО «Девелоперская компания «Железно» на праве собственности на основании свидетельства 43-43/001-43/001/265//2015-39/1 от 07.05.2015 г.</p> <p>В соответствии со ст. 15.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяющей требованиям, установленным Федеральным законом № 214-ФЗ.</p> <p>Генеральный договор ЗГО №431318000 от 16.02.2016 о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение и</p>	<p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика с момента государственной регистрации договора, у участников долевого строительства считается находящимся в залоге земельный участок с кадастровым номером 43:40:002506:444, принадлежащий ООО «Девелоперская компания «Железно» на праве собственности на основании свидетельства 43-43/001-43/001/265//2015-39/1 от 07.05.2015 г.</p> <p>В соответствии со ст. 15.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяющей требованиям, установленным Федеральным законом № 214-ФЗ.</p> <p>Генеральный договор ЗГО №431318000 от 16.02.2016 о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение и</p>

ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключенным между ООО Девелоперская компания «Железно» и Акционерное общество «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО»

ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключенным между ООО Девелоперская компания «Железно» и Акционерное общество «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО»; ИНН 7736056157; КПП 774401001; Место нахождения: 119334, г. Москва, 5-й Донской проезд, д. 21Б, стр. 10, офис 707.

Генеральный директор



Захаров Ю. А.