

**Изменения в проектную декларацию.**  
**Объект: Комплекс жилых домов «Метроград» в г. Кирове (4-я очередь строительства)**  
**Многоквартирный жилой дом №13**

09.11.2015

№/ №	<i>Информация о застройщике</i>	<i>Предыдущая редакция</i>	<i>Измененная редакция</i>
13.	<p>Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией.</p>	<p><b>Многоквартирный жилой дом №13:</b> Количество квартир – 144, в том числе: однокомнатные – 93 шт.; двухкомнатные – 45 шт.; трехкомнатные – 6 шт.</p> <p>Площади квартир: однокомнатные - от 30.45 кв. м. до 36.80 кв. м. двухкомнатные – от 51.55 кв. м. до 55.41 кв. м. трехкомнатные – 74.04 кв. м.</p> <p>Общая площадь квартир многоквартирного жилого дома №13 – 5823.87 кв. м.</p> <p>Площадь встроенных помещений общественного назначения: Многоквартирный жилой дом №13 – 477.21 кв. м.</p> <p><b>Технические характеристики объекта долевого строительства:</b></p> <p>1). <b>Квартира.</b> Помещения выполняются без чистовой отделки, высота потолков – не менее 2.6 м. Ограждение лоджий – алюминиевые витражные конструкции. Окна и двери лоджий – стеклопакеты с</p>	<p><b>Многоквартирный жилой дом №13:</b> Количество квартир – 144, в том числе: однокомнатные – 93 шт.; двухкомнатные – 45 шт.; трехкомнатные – 6 шт.</p> <p>Площади квартир: однокомнатные - от 30.45 кв. м. до 36.80 кв. м. двухкомнатные – от 51.55 кв. м. до 55.41 кв. м. трехкомнатные – 74.04 кв. м.</p> <p>Общая площадь квартир многоквартирного жилого дома №13 – 5823.87 кв. м.</p> <p>Площадь встроенных помещений общественного назначения: Многоквартирный жилой дом №13 – 477.21 кв. м.</p> <p><b>Технические характеристики объекта долевого строительства:</b></p> <p>1). <b>Квартира.</b> Помещения выполняются без чистовой отделки, высота потолков – не менее 2.6 м. Ограждение лоджий – алюминиевые витражные конструкции. Окна и двери лоджий – стеклопакеты с</p>

использованием пластиковых камерных профилей.

Межквартирные перегородки выполнены из газосиликатных блоков на цементно-песчаном растворе.

Межкомнатные перегородки выполнены из ГКЛ, ГКЛВ, возможна замена на гипсовые пазогребневые блоки или газосиликатные блоки.

Перегородки сан. узлов выполнены из керамического кирпича на цементно – песчаном растворе, возможна замена на ГКЛВ.

Оштукатуривание, покраска и оклейка обоями стен не выполняется.

Потолок не зашпаклеван и не окрашен.

Установлены входные двери.

На полах выполнена стяжка из цементно-песчаного раствора, возможна замена на полы из ГКЛ по насыпному основанию.

Инженерное обеспечение помещений – см. п. 12.

**2). Встроенные помещения общественного назначения.**

Помещения выполняются без чистовой отделки, высота потолков – не менее 2.9 м.

Каждое встроенное помещение имеет отдельный вход.

Окна – стеклопакеты с использованием пластиковых камерных профилей.

Перегородки выполнены из гипсоволокнистых листов допускается замена на кладку из силикатного кирпича или газосиликатных блоков на цементно-песчаном растворе.

Перегородки сан. узлов выполнены из керамического кирпича на цементно-песчаном растворе, возможна замена на ГКЛВ.

Оштукатуривание, покраска и оклейка обоями стен не выполняется.

Потолок не зашпаклеван и не окрашен.

использованием пластиковых камерных профилей.

Межквартирные перегородки выполнены из газосиликатных блоков на цементно-песчаном растворе.

Межкомнатные перегородки выполнены из ГКЛ, ГКЛВ, возможна замена на гипсовые пазогребневые блоки или газосиликатные блоки.

Перегородки сан. узлов выполнены из керамического кирпича на цементно – песчаном растворе, возможна замена на ГКЛВ.

Оштукатуривание, покраска и оклейка обоями стен не выполняется.

Потолок не зашпаклеван и не окрашен.

Установлены входные двери.

На полах выполнена стяжка из цементно-песчаного раствора, возможна замена на полы из ГКЛ по насыпному основанию.

Возможен вариант получистовой отделки, включающий в себя дополнительно штукатурку и шпатлевание стен, устройство оконных и дверных откосов, установку подоконников.

Инженерное обеспечение помещений – см. п. 12.

**2). Встроенные помещения общественного назначения.**

Помещения выполняются без чистовой отделки, высота потолков – не менее 2.9 м.

Каждое встроенное помещение имеет отдельный вход.

Окна – стеклопакеты с использованием пластиковых камерных профилей.

Перегородки выполнены из гипсоволокнистых листов допускается замена на кладку из силикатного кирпича или газосиликатных блоков на цементно-песчаном растворе.

Перегородки сан. узлов выполнены из керамического кирпича на цементно-песчаном

		<p>Установлены входные двери.  На полах выполнена стяжка из цементно-песчаного раствора.  Инженерное обеспечение помещений – см. п. 12.</p> <p>При заключении договора долевого участия общая площадь помещений указывается ориентировочно и подлежит корректировке по факту, после изготовления кадастрового паспорта при вводе в эксплуатацию.</p>	<p>растворе, возможна замена на ГКЛВ.  Оштукатуривание, покраска и оклейка обоями стен не выполняется.  Потолок не зашпаклеван и не окрашен.  Установлены входные двери.  На полах выполнена стяжка из цементно-песчаного раствора.  Инженерное обеспечение помещений – см. п. 12.</p> <p>При заключении договора долевого участия общая площадь помещений указывается ориентировочно и подлежит корректировке по факту, после изготовления кадастрового паспорта при вводе в эксплуатацию.</p>
--	--	--	---

Генеральный директор



Захаров Ю. А.