

Изменения в проектную декларацию.

Объект: Комплекс жилых домов «Метроград» в г. Кирове (2-я очередь).

09.07.2014

№п/п	<i>Информация о застройщике</i>	<i>Предыдущая редакция</i>	<i>Измененная редакция</i>
13	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору.	<p>В залог земельного участка у участников долевого строительства в силу Закона (кадастровый номер 43:40:002506:32) и строящийся многоквартирный дом, принадлежащий ООО «Девелоперская компания «Железно» на праве аренды на основании договора аренды №49 от 24.06.2013г., и дополнительного соглашения от 13.09.2013 к договору, дополнительного соглашения от 13.05.2014 к договору.</p> <p>В соответствии со ст. 15.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяющей</p>	<p>1. В обеспечение исполнения обязательств застройщика с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге земельный участок с кадастровым номером 43:40:002506:32 принадлежащий ООО «Девелоперская компания «Железно» на праве собственности на основании договора купли-продажи земельного участка от 25.06.2014г.</p> <p>2. В соответствии со ст. 15.2. Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяющей</p>

